

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Российский университет транспорта"
Институт строительства транспортной инфраструктуры

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
подготовки магистров



Учебный план, как компонент образовательной программы высшего образования - программы магистратуры по направлению подготовки 08.04.01 - Строительство, утвержденной первым проректором ФГАОУ ВО РУТ (МИИТ) Тимониным В.С.

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль): Технология эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства

Кафедра № 61 - «Строительные материалы и технологии»

Квалификация: Магистр
Программа подготовки: магистратура
Форма обучения: очная
Срок обучения: 2г

Идентификационный номер 4341226-2025

Образовательный стандарт № 181/а
от 10.03.2021

Типы задач профессиональной деятельности

- контрольно-надзорный, организационно-управленческий, технологический

СОГЛАСОВАНО

Начальник учебно-методического управления

А.И. Пушкин

Директор института

М.С. Пантелеева

И.о. заведующего кафедрой

В.Д. Кудрявцева

Председатель учебно-методической комиссии

М.Ф. Гуськова

Учебный план в виде электронного документа выгружен из единой корпоративной информационной системы управления университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная ФГАОУ ВО РУТ (МИИТ)

ID подписи: 11992

Подписал: заместитель начальника УМУ Андриянов Сергей Сергеевич

Дата: 01.09.2026

1. Примерный график учебного процесса

[illegible]

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство. Направленность (профиль): Технология эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства - прием 2025 года

2. План (курсы 1 и 2)

Индекс	Наименование	Формы контроля									Часов				3ЕТ	Курс 1										Курс 2										Кафедра	Код						
		Экзамены	Зачеты	Зачеты с оценкой	Курсовые проекты	Курсовые работы	Контрольные	Рефераты	Эссе	РГР	Всего	в том числе				Семестр 1					Семестр 2					Семестр 3					Семестр 4												
												Лек	Лаб	Пр		ТП	Всего	Лек	Лаб	Пр	ТП	3ЕТ	Всего	Лек	Лаб	Пр	ТП	3ЕТ	Всего	Лек	Лаб	Пр	ТП	3ЕТ	Всего			Лек	Лаб	Пр	ТП	3ЕТ	
	Итого	7	13		4	5					3024	256	110	270		84	1080	64	80	48		30	972	112	14	126		27	972	80	16	96		27									
Б1	Блок 1 "Дисциплины (модули)"	7	11		4	5					2880	228	110	214		80	1080	64	80	48		30	828	84	14	70		23	972	80	16	96		27									
Б1.01	Методология научных и экспериментальных исследований	2				2					180	14		14		5							180	14		14		5													СМиТ	61	
Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений	1				1					216	16	32			6	216	16	32			6																			СМиТ	61	
Б1.03	Цифровые технологии в строительстве	1			1						216		32			6	216		32			6																			СМиТ	61	
Б1.04	Современные методы исследования структуры и свойств строительных материалов, изделий и конструкций		3								180	16	16			5													180	16	16			5								СМиТ	61
Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства		3		3						180	16		16		5													180	16		16		5								СМиТ	61
Б1.06	Управление процессами и аудит ЖКХ		1			1					216	16		16		6	216	16		16		6																				СМиТ	61
Б1.07	Управление интеллектуальной собственностью	2									144	14		14		4							144	14		14		4														СМиТ	61
Б1.08	Зеленые технологии в жизненном цикле зданий и сооружений		1								144			16		4	144			16		4																				СМиТ	61
Б1.09	Организация, управление и техническая эксплуатация зданий и сооружений	3	12		2	3					432	46	16	46		12	144	16	16			4	144	14		14		4	144	16		32		4								СМиТ	61
Б1.10	Риск-ориентированный подход к контрольной и надзорной деятельности	2				2					144	14		14		4							144	14		14		4														СМиТ	61
Б1.11	Энергосберегающие технологии и энергоаудит		3								144	16		16		4													144	16		16		4								СМиТ	61

[illegible]

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство. Направленность (профиль): Технология эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства - прием 2025 года
2. План (практики, ГИА)

Индекс	Наименование	Курс	Зачеты с оценкой	Распр	Часов			ЗЕТ	Семестр 1					Семестр 2					Кафедра	Код кафедры
					Всего	СР	Ауд		Неделя	Часов			ЗЕТ	Неделя	Часов			ЗЕТ		
										Итого	СР	Ауд			Итого	СР	Ауд			
	Итого		4		1440			40						26 2/3	1440			40		
Б2	Блок 2 "Практика"		4		1008			28						18 2/3	1008			28		
Б2.01(У)	Ознакомительная практика		1		108			3						2	108			3		
		1	2	Нет	108			3						2	108			3	СМиТ	61
Б2.02(П)	Технологическая практика		1		144			4						2 2/3	144			4		
		1	2	Нет	144			4						2 2/3	144			4	СМиТ	61
Б2.03(П)	Преддипломная практика		1		216			6						4	216			6		
		2	4	Нет	216			6						4	216			6	СМиТ	61
Б2.04(П)	Научно-исследовательская работа 1		1		540			15						10	540			15		
		2	4	Нет	540			15						10	540			15	СМиТ	61
Б3	Блок 3 "Государственная итоговая аттестация"				432			12						8	432			12		
Б3.01(Д)	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы				432			12						8	432			12		
		2		Нет	432			12						8	432			12	СМиТ	61

4. Матрица компетенций (по компетенциям)

№ п/п	Код компетенции/ Код дисциплины	Содержание компетенции/ Название учебной дисциплины
1	2	3
1.	УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий
1.1.	Б1.01	Методология научных и экспериментальных исследований
1.2.	Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений
2.	УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла
2.1.	Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства
2.2.	ФТД.02	Использование беспилотных летательных аппаратов в области строительства и содержания транспортных объектов
3.	УК-3	Способен организовать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели
3.1.	Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства
3.2.	ФТД.01	Организация доступной среды для инвалидов на транспорте
4.	УК-4	Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия
4.1.	Б1.07	Управление интеллектуальной собственностью
5.	УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия
5.1.	Б1.07	Управление интеллектуальной собственностью
6.	УК-6	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки
6.1.	Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений
7.	ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
7.1.	Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений
8.	ОПК-2	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
8.1.	Б1.01	Методология научных и экспериментальных исследований
8.2.	Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений
8.3.	Б1.03	Цифровые технологии в строительстве
9.	ОПК-3	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения
9.1.	Б1.01	Методология научных и экспериментальных исследований
9.2.	Б1.04	Современные методы исследования структуры и свойств строительных материалов, изделий и конструкций
10.	ОПК-4	Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
10.1.	Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства
10.2.	Б1.06	Управление процессами и аудит ЖКХ
11.	ОПК-5	Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
11.1.	Б1.03	Цифровые технологии в строительстве
12.	ОПК-7	Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность
12.1.	Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства
12.2.	Б1.06	Управление процессами и аудит ЖКХ
13.	ПК-1	Способность руководить коллективом организации в сфере промышленного и гражданского строительства
13.1.	Б1.07	Управление интеллектуальной собственностью

№ п/п	Код компетенции/ Код дисциплины	Содержание компетенции/ Название учебной дисциплины
1	2	3
14.	ПК-2	Способность разрабатывать мероприятия по ремонту и эксплуатации объектов промышленного и гражданского строительства
14.1.	Б1.ДВ.01.01	Методы контроля и оценки остаточного ресурса объектов жилищно-коммунального комплекса
14.2.	Б1.ДВ.01.02	Мониторинг эксплуатационного износа зданий и сооружений
15.	ПК-3	Способность разрабатывать мероприятия по обеспечению безопасности объектов
15.1.	Б1.08	Зеленые технологии в жизненном цикле зданий и сооружений
15.2.	Б1.09	Организация, управление и техническая эксплуатация зданий и сооружений
15.3.	Б1.11	Энергосберегающие технологии и энергоаудит
15.4.	Б1.12	Основы строительно-технической и судебной экспертизы
15.5.	Б1.ДВ.01.01	Методы контроля и оценки остаточного ресурса объектов жилищно-коммунального комплекса
15.6.	Б1.ДВ.01.02	Мониторинг эксплуатационного износа зданий и сооружений
16.	ПК-4	Способность осуществлять организацию и руководство строительством и технологией производства строительно-монтажных работ на объектах
16.1.	Б1.13	Геотехника в строительстве
16.2.	Б1.ДВ.02.01	Нормативно-техническое регулирование эксплуатационной деятельности
16.3.	Б1.ДВ.02.02	Эксплуатационно-техническая документация в управлении жилищно-коммунальным комплексом
17.	ПК-5	Способность осуществлять и контролировать соблюдение мер производственной безопасности и охраны окружающей среды при проведении строительно-монтажных работ
17.1.	Б1.10	Риск-ориентированный подход к контрольной и надзорной деятельности

4. Матрица компетенций (по дисциплинам)

№ п/п	Индекс	Наименование	Коды компетенций
1	2	3	4
1	Б1.ДВ.01.01	Методы контроля и оценки остаточного ресурса объектов жилищно-коммунального комплекса	ПК-2, ПК-3
2	Б1.ДВ.01.02	Мониторинг эксплуатационного износа зданий и сооружений	ПК-2, ПК-3
3	Б1.01	Методология научных и экспериментальных исследований	УК-1, ОПК-2, ОПК-3
4	Б1.02	Материалы и конструкции, используемые при ремонтных работах и содержании зданий и сооружений	УК-1, УК-6, ОПК-1, ОПК-2
5	Б1.ДВ.02.02	Эксплуатационно-техническая документация в управлении жилищно-коммунальным комплексом	ПК-4
6	Б1.ДВ.02.01	Нормативно-техническое регулирование эксплуатационной деятельности	ПК-4
7	Б1.03	Цифровые технологии в строительстве	ОПК-2, ОПК-5
8	Б1.04	Современные методы исследования структуры и свойств строительных материалов, изделий и конструкций	ОПК-3
9	Б1.05	Управление жизненным циклом объектов капитального строительства	УК-2, УК-3, ОПК-4, ОПК-7
10	Б1.06	Управление процессами и аудит ЖКХ	ОПК-4, ОПК-7
11	Б1.07	Управление интеллектуальной собственностью	УК-4, УК-5, ПК-1
12	Б1.08	Зеленые технологии в жизненном цикле зданий и сооружений	ПК-3
13	Б1.09	Организация, управление и техническая эксплуатация зданий и сооружений	ПК-3
14	Б1.10	Риск-ориентированный подход к контрольной и надзорной деятельности	ПК-5
15	Б1.11	Энергосберегающие технологии и энергоаудит	ПК-3
16	Б1.12	Основы строительно-технической и судебной экспертизы	ПК-3
17	Б1.13	Геотехника в строительстве	ПК-4
18	Б2.01(У)	Ознакомительная практика	ОПК-1, ПК-1, ПК-3
19	Б2.02(П)	Технологическая практика	ОПК-7, ПК-2
20	Б2.03(П)	Преддипломная практика	ОПК-3, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5
21	Б2.04(П)	Научно-исследовательская работа 1	ПК-5
22	Б3.01(Д)	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы	УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, ОПК-1, ОПК-2, ОПК-3, ОПК-4, ОПК-5, ОПК-6, ОПК-7, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5
23	ФТД.01	Организация доступной среды для инвалидов на транспорте	УК-3
24	ФТД.02	Использование беспилотных летательных аппаратов в области строительства и содержания транспортных объектов	УК-2